



308 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1972

Exposition : Est

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

308 000 € honoraires inclus

6,21% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (290 000 € hors honoraires), bien en copropriété(85 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 740 € (145 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 5502 Juan-les-Pins

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 860 à 1220 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 03/05/2024



Agence de la Mer - 35, avenue Amiral Courbet - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 28 24 - Fax. +33 (0)4 93 67 68 42 - info@agencedelamer.com

Carte professionnelle n°319 805 388 (Délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur) - RCS ANTIBES B 319 805 38

Code NAF 703 A - SIRET 319 805 388 00018 - Document non contractuel